

SMT Basel besichtigte den Ceres Tower

In Zusammenarbeit mit der Firma Rytz AG, Zunzgen, hat die Reynaers AG, Aluminium, das Ceres-Tower-Projekt in Pratteln gewonnen. Zusammen mit der Schweizerischen Metallbautechnikerschule Basel (SMT) konnte nun das interessante Bauwerk in fortgeschrittenem Zustand besichtigt werden. Text und Bilder: Markus Stiegler

Der Ceres Tower ist ein 82 m hohes Wohn- und Geschäftsgebäude in Pratteln. Für das Hochhaus ist eine gemischte Nutzung von Büro und Wohnen auf 23 Etagen geplant. Gebaut wird nachhaltig gemäss Minergie-Standard. Die Rytz AG realisiert die Metall-Glas-Fassade mit Reynaers-Systemen.

Höchstes Gebäude im Kanton Basel-Land
Anlässlich der erreichten finalen Turmhöhe des Rohbaus konnten die beiden beteiligten Unternehmungen zusammen mit der Schweizerischen Metallbautechnikerschule Basel diese einmalige Möglichkeit nutzen und das momentan höchste Gebäude im Kanton Basel-Land in fortgeschrittenem Zustand live besichtigen.

Anfang Dezember 2016 war es so weit: Bei frostigen Temperaturen von Minus 3°C haben sich alle Beteiligten vor Ort getroffen. Nach einer kurzen Einleitung durch Marco Rytz, Inhaber der Rytz AG, Zunzgen, erhielten die Studenten Einblick in die raffiniert gelösten technischen Details, welche vom zuständigen Projektleiter der Rytz AG, Jürg Ryser, erläutert wurden. Die geschilderten, theoretischen Aspekte wollten die Besucher nun auch in der Praxis sehen. Dazu durften sie als Erstes



Die Studenten der SMT Basel gewannen viele praxisnahe Eindrücke.

Les étudiants de la SMT Bâle ont pu accumuler de façon très concrète de nombreuses impressions.

die nicht zu unterschätzende Höhe des Bauwerks erleben. Zu Fuss ging es hinauf bis zum schwindelerregenden 23. Stockwerk. Aus Sicherheitsgründen wurden die 26 Studenten in 5 Gruppen aufgeteilt und betreut. Nun konnten die Studenten sämtliche relevanten

Phasen des 82 Meter hohen Bauwerks, vom Rohbau bis zur dichten Gebäudehülle, in den verschiedenen Stockwerken begutachten. Die zuvor erläuterten Plandetails wurden in den entsprechenden Stockwerken, jeweils auf dem Aussengerüst, direkt gezeigt und in den >

FORMATION / CONSTRUCTION DE FAÇADES

La SMT de Bâle a visité la Ceres Tower

Reynaers Aluminium a décroché le projet Ceres Tower à Pratteln en collaboration avec l'entreprise Rytz AG, de Zunzgen. Cet intéressant ouvrage en cours de réalisation a pu être visité avec l'École Technique Suisse pour la Construction Métallique (SMT) de Bâle.

Située à Pratteln, la Ceres Tower est un bâtiment à affectation mixte destiné à accueillir des logements et des bureaux. D'une hauteur de 82 m, il compte 23 étages. C'est une construction durable conforme à la norme Minergie. Rytz AG réalise la

façade en métal et en verre avec des systèmes de Reynaers.

Le plus haut immeuble du canton de Bâle-Campagne

Alors que la tour atteint désormais sa hauteur finale à l'état de gros

œuvre et est en voie d'achèvement, les deux entreprises impliquées ainsi que l'École Technique Suisse pour la Construction Métallique de Bâle ont eu la chance de pouvoir visiter ce qui est actuellement le plus haut immeuble du canton de

Bâle-Campagne. Début décembre 2016, tous les participants ont bravé la température de -3 °C pour rallier le chantier. Marco Rytz, le propriétaire de l'entreprise Rytz AG de Zunzgen, a prononcé une brève allocution avant de céder la parole à



Der Ceres Tower in Pratteln zählt 23 Stockwerke und ist 82 Meter hoch.
La Ceres Tower à Pratteln compte 23 étages et culmine à 82 m.



Besichtigungen und Besprechungen fanden aus Sicherheitsgründen in Kleingruppen statt.
Pour des raisons de sécurité, la visite guidée s'est déroulée en petits groupes.



Die verglasten und mit Paneelen bestückten Fassadenelemente sind für den Einbau bereit.
Les éléments de façade vitrés et recouverts de panneaux sont prêts à être posés.

Bautafel

Objekt:
Ceres Tower, Pratteln (BL)
Fassadenbau:
Rytz AG, Zunzgen
Fassadensystem:
Reynaers AG, Frauenfeld www.reynaers.ch

son chef de projet, Jürg Ryser, qui a présenté les différents raffinements techniques aux étudiants.

Les visiteurs étaient également désireux de visualiser concrètement les aspects théoriques exposés. C'est ainsi qu'ils ont eu l'opportunité de rejoindre à pied le 23e étage et de découvrir en primeur la hauteur vertigineuse de l'ouvrage. Pour des raisons de sécurité, les 26 étudiants ont été répartis par groupes de 5

personnes et encadrés. Dans les différents étages, les étudiants ont pu observer les principales phases de l'ouvrage de 82 m, du gros œuvre à l'enveloppe de bâtiment étanche. Les détails des plans expliqués au préalable ont été présentés directement dans les étages correspondants sur l'échafaudage extérieur et abordés en groupes. Le montage complexe des éléments ainsi que les profilés de jonction intégrés

avec système d'accrochage n'étaient que deux des nombreux détails intéressants.

Exigences logistiques élevées

Sur le plan logistique, les participants ont analysé le transport vertical et horizontal des matériaux. Celui-ci est rendu complexe par l'espace limité dans le bâtiment et par l'occupation permanente des monte-charges. Le transport s'appa-

rente ainsi à une véritable prouesse logistique réalisable uniquement en juste-à-temps. À l'issue de la visite, les participants ont pu partager leurs expériences à l'occasion d'un apéritif improvisé sur le chantier. Les étudiants ne sont pas prêts d'oublier cette visite riche en enseignements. ■

BILDUNG / FASSADENBAU

> Gruppen besprochen. Der durchdachte Ablauf einer Elementmontage oder die integrierten Lisenenprofile inklusive Einhängesystem waren nur zwei von vielen interessanten Details.

Höchste logistische Anforderungen

In logistischer Hinsicht bildete auch der ganze vertikale und horizontale Materialfluss ein interessantes Thema. Insbesondere darum, weil die Platzverhältnisse im Gebäude äusserst beschränkt und die Warenlifte jede Minute besetzt sind. Die Zulieferung erfordert logistische Meisterleistungen die nur im «Just in time»-Modus zu bewältigen sind. Anschliessend an die Objektbegehung teilte man das Erlebte noch bei einem improvisierten Baustellen-Apéro miteinander. Die Einblicke werden den Studenten wohl noch lange in Erinnerung bleiben. ■

Informieren Sie sich im Fachregelwerk. Das Fachregelwerk Metallbauerhandwerk - Konstruktionstechnik enthält im Kap. 2.8 wichtige Informationen zum Thema «Warmfassaden».



Besichtigung und Besprechung der Elementfügen. Dichtheit und Dilatation bildeten zentrale Themen.

Visite et présentation des jonctions entre éléments.
L'étanchéité et la dilatation ont constitué des thèmes centraux.

