



«Veränderungen im Umfeld der Fassadenunternehmen ergeben neue Chancen.»

Hans Ruedi Schweizer
Unternehmensleiter, Ernst Schweizer AG

Neue Aussichten

Das Interesse am energie- und umweltfreundlichen Bauen wird infolge der beschlossenen Energiewende des mittelfristigen Atomausstiegs und den Klimazielen zur Reduktion des CO₂-Ausstosses weiter steigen. Dies bietet Chancen für Unternehmen, sich in diesem Bereich weiterzuentwickeln und zu profilieren. Die Begriffe Minergie, 2000-Watt-Gesellschaft und PlusEnergiebau sind für Fachkundige geläufig und die Nachfrage nach rezykliertem Material wie zum Beispiel Öko-Aluminium steigt. Mehr denn je werden von Unternehmen Know-how und Produkte fürs nachhaltige Bauen und Renovieren gefordert. Die weiterhin rege Bautätigkeit trägt zusätzlich zur Produktinnovation bei.

Dabei ist auch die Energie- und Wirtschaftspolitik gefordert. Langfristige und auf Kontinuität ausgelegte Rahmenbedingungen, Förderprogramme und Vorschriften sind für Investoren und Unternehmen wichtig. Die knappen Rohstoffe bewirken zudem eine Verteuerung. Für die Baubranche besteht dadurch die Herausforderung, rohstoffarme und umweltschonende

Produkte zu entwickeln und gleichzeitig architektonisch ansprechende Lösungen anzubieten.

Der Wettbewerb wird in der Schweiz weiter steigen. Europäische und weltweit tätige Firmen drängen auf den attraktiven Bauproduktmarkt. Durch den starken Franken wird dies noch verstärkt. Andererseits sind die Schweizer Unternehmen im Export stark gefordert.

Mit diesen Veränderungen in der Baubranche steigen auch die Anforderungen an die Fassaden. Innovative Lösungen sind dementsprechend hoch im Kurs. Die Wohntürme «Sihlweid» in Zürich-Leimbach aus den 1970er Jahren sind eine Reaktion auf diese Herausforderungen. Die Gebäude werden vollständig saniert. Positiv an diesem Projekt ist nicht nur die Sanierung an sich als vielmehr die Konsequenz, mit der die baulichen Massnahmen umgesetzt wurden. Die Häuser sind ein Musterbeispiel, wie aus alter Bausubstanz Leuchttürme der 2000-Watt-Gesellschaft werden können. Der entscheidende Beitrag liefert die Fassade, welche neben und unter den hochwertigen Holz/Metall-Fenstern vollständig mit Photovoltaik-

Modulen eingehüllt wird. Dadurch wurde ein stark verlustbehafteter Bauteil zu einer stromerzeugenden Gewinnfläche transformiert. Die insgesamt 2263 Photovoltaik-Paneele erzeugen einen geschätzten Jahresertrag von 116 000 kWh. Solche ambitionöse Vorhaben können nur mit zuverlässiger Technik und sorgfältiger Planung realisiert werden. Für den innovativen Einsatz von erneuerbaren Energien genügt innovative Technik alleine nicht. Das Interesse für diese Lösungen muss bei den involvierten Anspruchsgruppen wie Architekten und Bauherren geweckt werden. Die architektonisch ansprechende Umsetzung eines energie- und umwelteffizienten Baus ist dafür nicht nur ein Pionierprojekt und gewinnt viel Aufmerksamkeit. Zusätzlich spart der Bauherr auch noch Strom.

Neue Aussichten: Veränderungen im Umfeld der Fassadenunternehmen ergeben neue Chancen und Herausforderungen für unsere Firmen, MitarbeiterInnen, Lieferanten und Kunden. Es macht Sinn, diese zum Wohle aller zu nutzen. ■

Nouvelles perspectives

« Le secteur des façades connaît des changements synonymes de nouvelles opportunités »

La sortie du nucléaire à moyen terme et les objectifs de réduction des émissions de CO₂ impliquent un intérêt croissant pour la construction économe en énergie et respectueuse de l'environnement. C'est l'occasion pour les entreprises de se développer et de s'imposer dans ce domaine. Les termes de Minergie, société à 2'000 watts et PlusEnergie sont connus des spécialistes et la demande pour les matériaux recyclés comme l'éco-aluminium augmente. Plus que jamais, les entreprises doivent satisfaire la demande de construction et de rénovation durables. Le dynamisme dans le bâtiment contribue aussi à l'innovation.

La politique énergétique et économique ne doit pas être en reste. Un cadre général, des programmes

incitatifs et des directives fixés sur le long terme importent beaucoup pour les investisseurs et les entreprises. En outre, la pénurie de matières premières entraîne un renchérissement. Le secteur de la construction se trouve face à un défi : développer des produits écologiques qui nécessitent peu de matières premières et proposer des solutions architecturales attrayantes.

La concurrence continuera de s'amplifier en Suisse. Les entreprises étrangères se pressent sur le marché attractif du bâtiment. Le franc fort accentue ce phénomène. D'autre part, les entreprises suisses sont très sollicitées à l'exportation.

Ces changements se traduisent aussi par une hausse des exigences pour les façades. Les solutions inno-

vantes ont donc le vent en poupe. La rénovation complète des immeubles « Sihlweid » des années 1970 à Zurich-Leimbach s'inscrit dans ce contexte. Le point positif de ce projet réside surtout dans la cohérence des mesures de construction. Ces bâtiments démontrent à merveille qu'il est possible de transformer de vieux édifices en fleurons de la société à 2000 watts. Entièrement recouverte de modules photovoltaïques autour des fenêtres bois-métal haut de gamme, la façade apporte une contribution décisive. Ainsi, un bâtiment très déficitaire énergétiquement est devenu producteur d'électricité. Les 2263 panneaux solaires génèrent environ 116 000 kWh/an. De telles ambitions ne sont réalisables que si la technique est

fiable et la planification minutieuse. Le seul progrès technique ne suffit pas à la mise en œuvre innovante des énergies renouvelables. Ces solutions doivent susciter l'intérêt des parties prenantes (architectes et maîtres d'ouvrages). La réalisation d'une construction écologique séduisante sur le plan architectural n'est pas seulement un projet pionnier, il attire une grande attention. De plus, le maître d'ouvrage économise aussi de l'électricité.

De nouvelles perspectives : le secteur des façades connaît des changements synonymes de nouvelles opportunités et de défis pour nos entreprises, nos collaborateurs, nos fournisseurs et nos clients. Il convient de les exploiter dans l'intérêt de tous. ■