Wer diese Kalkulationshilfen zur Überprüfung der eigenen Preise verwendet, baut auf vernünftigen Werten auf.

Paul Leuthold, Stans
Präsident WIKO, des Fachverbandes Metallbau SMU

Wer klug kalkuliert, erhöht Ertrag und Sicherheit

Wer baut, muss kalkulieren. Wer kalkuliert, braucht Zeit. Wer sich diese Zeit nicht nimmt, hat schnell verloren: Denn mangelnde Sorgfalt in der Kalkulation bringt das attraktivste Geschäft zum Scheitern.

Die Schweizerische Metall-Union hat deshalb neue Kalkulationshilfen geschaffen. Über 20 professionelle Kalkulatoren im Metallbau haben ihre Erfahrungswerte sorgfältig zusammengetragen und analysiert.

Die Resultate sind im neuen Ordner «Kalkulationshilfe im Metallbau» zusammengefasst. Die Themen reichen vom Geländer, Fenstergitter über die Treppe, Balkonkonstruktionen, Vordächer, Fenster, Verglasungen, Türen und Tore bis zu Normbauteilen, Sonnenschutzelementen oder Montagehilfsmitteln. Die unverbindlichen Preisempfehlungen geben den Durchschnittswert bzw. die Kostenbandbreite an, die in der Vergangenheit beobachtet wurde. Sie eignen sich damit sehr gut als Basis für einen ersten Kostenvoranschlag. Im Interesse der gesamten Bauwirtschaft hat die SMU das Hilfsmittel nicht nur für die Metallbaubranche, sondern gerade auch für Architekten, Generalunternehmer oder sonstige Baudienstleister erstellt.

Mit den neu geschaffenen Kalkulationshilfen halten Sie wertvolle Vorteile in Ihren Händen: Die Glaubwürdigkeit Ihrer Kostenvoranschläge steigt, während der Zeitaufwand für ihre Erarbeitung sinkt. Wer diese Kalkulationshilfen zur Überprüfung der eigenen Preise verwendet, baut auf vernünftigen Werten auf. Für ein verbindliches Angebot braucht es natürlich nach wie vor die Metallbauprofis. Doch macht einmal die erste Kalkulation betriebswirtschaftlich Sinn, sind die Weichen zum Erfolg richtig gestellt.

Alle profitieren, wenn sie ihre Kalkulationen kritisch überdenken: Denn die aktuellen Zeiten erlauben wenig Spielraum. Im Baugewerbe haben sich die Preise nicht erholt. Alle Beteiligten arbeiten mit knappen Margen und sind konstant dem Preisdruck ausgesetzt: Metallbauer wie Architekten und Generalunternehmer.

Im Vorfeld neuer Aufträge kann es zudem unter dem Druck des Alltagsgeschäfts schnell einmal dazu kommen, dass für Kostenvoranschläge alte und ungeprüfte Erfahrungswerte verwendet werden. Das gilt vor allem, wenn keine oder nicht präzise Nachkalkulationen vorliegen oder wenn es sich um ein nicht alltägliches Projekt handelt. Wer hier schlampt, wird vom Leben bestraft. Kalkulationsfehler müssen entweder selber durch einen Verlust getragen oder an den nächsten Akteur weitergegeben werden. Einer verliert sicher. Lassen Sie das nicht zu! Nutzen Sie deshalb die neuen Kalkulationshilfen.

Wir sind gespannt auf Ihr Feedback, wo wir uns noch weiter verbessern können! Das gute Werkzeug ist vorhanden – nun geht es darum, es einzusetzen und aufgrund der Erfahrungen in der Praxis stetig weiterzuentwickeln. Ich bin überzeugt, dass wir damit der Branche eine bessere Zukunft geben. Nutzen wir diese Chance gemeinsam.

Kalkulieren Sie Ihren Erfolg gleich mit! ■

Calculs judicieux = rendement et sécurité accrus

« Ces outils de calcul sont une valeur sûre pour contrôler ses prix. »

Toute construction nécessite des calculs. Ces calculs prennent du temps. Quiconque ne prend pas le temps nécessaire le regrettera rapidement et sera voué à l'échec.

L'Union Suisse du Métal a donc développé de nouveaux outils d'aide au calcul, dont les valeurs empiriques ont été soigneusement rassemblées et analysées par plus de 20 spécialistes en comptabilité analytique dans le domaine de la construction métallique.

Réunis dans le nouveau dossier « Outils d'aide au calcul pour la construction métallique », les résultats s'appliquent aux balustrades et barreaux de fenêtres, escaliers, balcons, auvents, fenêtres, vitrages, portes et portails, éléments de construction standardisés et de protection contre le rayonnement du soleil, ainsi qu'aux outils d'aide au montage. Purement à titre indicatif, les prix recommandés indiquent la valeur moyenne ou la gamme de coûts constatée par le passé et conviennent donc tout particulièrement en tant que base pour un premier devis. Dans l'intérêt de l'ensemble de l'industrie du bâtiment, l'USM a conçu cet outil non seulement pour la branche construction métallique, mais aussi pour les architectes, entrepreneurs généraux ou autres prestataires dans l'industrie du bâtiment.

Ces nouveaux outils de calcul présentent des avantages majeurs : crédibilité accrue de vos devis et temps d'élaboration moindre. Il est judicieux de les utiliser pour contrôler ses prix. Une offre ferme requiert naturellement toujours des professionnels en construction métallique. Un premier calcul fondé sur le plan de la gestion d'entreprise est la première étape de la réussite.

Tout le monde en profite lorsque vos calculs sont soigneusement étudiés : en effet, la marge d'action est aujourd'hui minime. Les prix dans le bâtiment ne se sont pas rétablis. Constructeurs métalliques, architectes et entrepreneurs généraux doivent respecter des marges serrées et sont constamment soumis à la pression des prix.

Pendant la phase préparatoire de nouveaux contrats, la pression de l'activité quotidienne peut entraîner le recours à des valeurs empiriques anciennes et non contrôlées pour les devis, notamment en l'absence de calculs ultérieurs ou si ces derniers sont inexacts, ou lorsqu'il s'agit d'un projet inhabituel. Quiconque bâcle son travail le regrettera ultérieurement. Les erreurs de calcul entraînent une perte ou sont transmises au prochain maillon de la chaîne. Il y a forcément un perdant. Ne le tolérez pas : utilisez donc les nouveaux outils d'aide au calcul !

N'hésitez pas à nous faire part de toute suggestion d'amélioration ! L'outil approprié existe ; il doit donc être utilisé et développé en permanence sur la base d'expériences pratiques. Je suis convaincu que cela nous permettra ainsi de garantir un avenir meilleur pour la branche. Saisissons cette opportunité ensemble.

Venez calculer votre succès avec nous ! ■